

70019-ек

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Уютный дом плюс»,**
(наименование застройщика)
660127, Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Красноярск, ул. Мате Залки, д. 10г,
полное наименование организации – для
ИНН 2465278404
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **26.12.2016 г.**
(продление,
внесение изменений)

№ **24-308-35-2016**
от 25.02.2016 г.

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоэтажных жилых домов с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина, 41. Жилой дом № 2 (II этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «СибСтройЭксперт»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0013-16 от 12.02.2016 г.; № 24-2-1-2-0345-16 от 15.12.2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200025:1315		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200025		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-15587 от 24.10.2016 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 166-арх от 25.10.2016		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектное бюро «Вертикаль» 2015 г., 2016 г. шифр: ВП 98-ПР/15-01		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Комплекс многоэтажных жилых домов с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина, 41. Жилой дом № 2 (II этап)			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	5588,00
	Объем (куб. м):	58017,31	в том числе подземной части (куб. м):	1902,83
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):	82,175
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	751,13		

	Иные показатели:	площадь жилого здания – 17254,32 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом балконов) – 11042,39 м2, общая площадь квартир (без учета балконов) – 10588,00 м2, количество квартир – 249 шт., расчетное количество жильцов – 357 чел.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	«-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” августа 20 19 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города -
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” 12 20 16 г.

М.П.



М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

**Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)